

REGULAMIN

postępowania prowadzonego na sprzedaż licencji do programów komputerowych wchodzących w skład masy upadłości KS Engineering Technology Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w upadłości w trybie sprzedaży z wolnej ręki w formie pisemnego konkursu ofert lub dodatkowo aukcji

§ 1. Postanowienia ogólne

- I. Sprzedaż pakietu licencji do programów komputerowych wchodzących w skład masy upadłości KS Engineering Technology Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w upadłości prowadzona jest w trybie sprzedaży z wolnej ręki po przeprowadzeniu pisemnego konkursu ofert (konkursu ofert), a w przypadku w przypadku wpływu więcej niż jednej oferty - w trybie aukcji (licytacji ustnej).
- II. Ilekroć w niniejszym regulaminie mowa o:
 - a. Syndyku, należy przez to rozumieć syndyka masy upadłości KS Engineering Technology Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w upadłości ustanowionego do pełnienia funkcji na mocy postanowienia Sądu Rejonowego Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, IX Wydziału Gospodarczego dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych z dnia 31 stycznia 2022 roku, wydanego w sprawie o sygn. akt IX GU 1213/21,
 - b. Sędzim-Komisarzu, należy przez to rozumieć Sędziego-Komisarza w postępowaniu upadłościowym prowadzonym przed Sądem Rejonowym Lublin – Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, IX Wydziałem Gospodarczym dla spraw upadłościowych i restrukturyzacyjnych w sprawie o sygn. akt IX GUp 35/22,
 - c. Pakiecie – należy przez to rozumieć przedmiot niniejszego postępowania.
- III. Przedmiotem sprzedaży jest pakiet praw do licencji do programów komputerowych szczegółowo opisane pod poz. od 271 do 281 zaktualizowanego na dzień 29 marca 2022 roku spisu inwentarza sporządzonego w postępowaniu upadłościowym prowadzonym wobec KS Engineering Technology Sp. z o.o.. Ze szczegółowym wykazem praw do licencji stanowiących przedmiot niniejszego postępowania można zapoznać się w Biurze Syndyka mieszczącym się przy ul. Ostrobramskiej 73D lok. 138 w Warszawie (04-175 Warszawa) po wcześniejszym ustaleniu terminu za pośrednictwem poczty elektronicznej: tomasz.lis@beneficjum.eu.
- IV. Osoby zainteresowane udziałem w konkursie ofert mogą zapoznać się w biurze syndyka z „opisem i oszacowaniem potencjalnej wartości zbywczej posiadanych licencji będących własnością KS Engineering Technology Lublin” sporządzonym przez biegłego sądowego z dziedziny ds. wyceny ruchomości Andrzeja Jakubaszka.
- V. Oferent przed złożeniem oferty zobowiązany jest do szczegółowego zapoznania się ze stanem prawnym i fizycznym przedmiotu postępowania.
- VI. Kupujący nabywa mienie w stanie wolnym od obciążeń i nie odpowiada za zobowiązania upadłego. Kupujący przystępując do konkursu ofert zrzeka się wobec Syndyka roszczeń z tytułu rękojmi za

wady fizyczne i z tytułu rękojmi za wady prawne pod warunkiem ujawnienia się takich wad. Strony wyłączają rękojmię za wady fizyczne i prawne rzeczy w związku z dokonywaną sprzedażą.

§ 2. Postanowienia dotyczące ofert

- I. Do postępowania konkursowego lub dodatkowo aukcji mogą przystąpić osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej utworzone zgodnie z przepisami prawa i którym odrębne przepisy przyznają zdolność prawną.
- II. Oferty na zakup przedmiotu postępowania nie mogą złożyć podmioty, które nie mogą nabyć rzeczy ani praw pochodzących ze sprzedaży dokonanej w postępowaniu upadłościowym zgodnie z art. 157a ust. 2 i 3 Pr.up., a ponadto:
 - a) Sędzia-Komisarz i Syndyk, ich małżonkowi, wstępni, zstępni, rodzeństwo, osoby pozostające z nimi w stosunku przysposobienia lub małżonek takiej osoby, jak również osoby pozostające z nim w faktycznym związku, wspólnie z nim zamieszkujące i gospodarujące, przy czym przeszkody te trwają mimo ustania małżeństwa lub przysposobienia.
 - b) Upadły.
- III. Każdy oferent, biorący udział w konkursie ofert lub w aukcji zobowiązany jest do przestrzegania warunków określonych w niniejszym regulaminie i obwieszczeniu o sprzedaży, oraz określonych przez Sędziego-Komisarza.

§ 3. Cena wywoławcza, ogłoszenia i oferty

- I. Cena wywołania za przedmiot niniejszego postępowania wynosi nie mniej niż 437.959,57 zł netto (czteryście trzydzieści siedem tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt dziewięć 57/100 złotych netto).
- II. Obwieszczenie o prowadzonym postępowaniu konkursowym zostanie podane do wiadomości publicznej przez jego zamieszczenie w Monitorze Sądowym i Gospodarczym, na łamach co najmniej dwóch ogólnopolskich internetowych portali ogłoszeniowych oraz co najmniej dwóch internetowych portalach poświęconych tematyce software, a także na stronie internetowej syndyka masy upadłości prowadzonej pod adresem: beneficjum.eu.
- III. Oferty należy składać na adres: Biuro Syndyka KS Engineering Technology Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w upadłości, ul. Ostrobramska 73D lok. 138, 04-175 Warszawa w nieprzekraczanym terminie 14 dni od daty ukazania się obwieszczenia na łamach Monitora Sądowego i Gospodarczego. Decydująca jest data wpływu oferty do Biura Syndyka. Oferta, która wpłynęła do Biura Syndyka po terminie nie będzie rozpatrywana.
- IV. Oferta wraz z wymaganymi dokumentami powinna być umieszczona w zamkniętej kopercie, którą należy umieścić w drugiej, większej kopercie. Każda z tych kopert powinna być zaadresowana do wskazanego Syndyka wraz z podaniem sygnatury akt IX GUp 35/22 oraz dopiskiem: „NIE OTWIERAĆ – OFERTA

PRZETARGOWA w postępowaniu upadłościowym KS Engineering Technology Sp. z o.o. w upadłości – LICENCJE” i zawierać dokładne oznaczenie składającego ofertę.

- V. Oferta pod rygorem odrzucenia powinna zawierać:
- a) Dokładne oznaczenie oferenta: imię i nazwisko lub wskazanie firmy oferenta, adres/adres rejestrowy oferenta, formę prawną oferenta oraz numeru KRS, REGON oraz NIP (w zależności od formy prawnej oferenta), a w przypadku osoby fizycznej nr PESEL.
 - b) Aktualny (nie starszy niż 3 miesiące) wypis z KRS, CEIDG lub innych rejestrów (w zależności od formy prawnej oferenta), a w przypadku osoby fizycznej kopia aktualnego dowodu osobistego.
 - c) Oferowana cena nabycia za przedmiot niniejszego postępowania musi być wyrażona kwotowo i dodatkowo słownie, przy czym przy rozbieżności cen, decyduje cena wyrażona słownie.
 - d) Zobowiązanie nabywcy do pokrycia kosztów, podatków i opłat związanych z zawarciem umowy sprzedaży.
 - e) Oświadczenie o przyjęciu warunków sprzedaży opisanych w niniejszym regulaminie postępowania.
 - f) Oświadczenie, iż oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i prawnym przedmiotu sprzedaży oraz jego opisem i oszacowaniem i nie wnosi z tego tytułu żadnych zastrzeżeń.
 - g) Oświadczenie, iż oferent przyjmuje do wiadomości wyłączenie rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadzie art. 558 § 1 k.c. oraz art. 313 ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (w brzmieniu obowiązującym od dnia 1 stycznia 2016 roku).
 - h) Wszelkie zezwolenia i zgody, jeżeli są wymagane prawem ze względu na osobę lub firmę nabywcy.
 - i) W przypadku działania przez pełnomocnika, oryginał dokumentu udzielającego pełnomocnictwo w formie pisemnej z podpisami notarialnie poświadczonymi do reprezentacji oferenta w postępowaniu konkursowym i aukcji.
 - j) Podpis osoby fizycznej będącej oferentem lub podpisy osób upoważnionych do reprezentacji oferenta nie będącego osobą fizyczną na ofercie oraz wszystkich oświadczeniach.
 - k) Oświadczenie, iż nie zachodzi podstawa do wyłączenia określona w § 2 ust. II niniejszego regulaminu;
- VI. Syndyk zastrzega sobie prawo do dopuszczenia wedle własnego uznania oferty zawierającej braki formalne (za wyjątkiem braków wymienionych w pkt. „c” oraz „j” powyżej), pod warunkiem uzupełnienia braków podczas postępowania w przedmiocie otwarcia ofert.

§ 4. Wadium

- I. Warunkiem uczestnictwa w postępowaniu konkursowym jest wpłacenie wadium w wysokości 44.000,00 zł (czterdzieści cztery tysiące 00/100 złotych).
- II. Wadium należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy masy upadłości KS Engineering Technology Sp. o.o. w upadłości prowadzonym w banku Santander Bank Polska S.A. o nr 25 1090 2590 0000 0001 3138 6728 z dopiskiem „Wadium w postępowaniu konkursowym – sygn.. akt IX GUp 35/22” najpóźniej do dnia stanowiącego ostatni dzień terminu wyznaczonego do składania ofert, przy czym liczy się faktyczny termin uznania kwoty ww. wadium na rachunku bankowym masy upadłości.

§5. Rozstrzygnięcie ofert i zawarcie umowy sprzedaży

- I. Otwarcie i rozpoznanie ofert nastąpi drugiego dnia roboczego po upływie terminu składania ofert, o godzinie 9:00 w Biurze Syndyka masy upadłości KS Engineering Technology Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w upadłości, ul. Ostrobramska 73D lok. 138, 04-175 Warszawa.
- II. O terminie otwarcia ofert nie będzie dodatkowego powiadomienia.
- III. Przed otwarciem pierwszej oferty syndyk upewni się, że zostały zgromadzone wszystkie zgłoszone oferty.
- IV. Następnie syndyk przystąpi do merytorycznego rozpatrzenia złożonych ofert.
- V. W przypadku wpływu więcej jak jednej oferty Syndyk podejmie decyzję, co do przystąpienia do aukcji (licytacji ustnej) oraz o kwocie postąpienia i będzie kontynuował konkurs ofert jako ustną licytację. W aukcji biorą udział obecni na posiedzeniu oferenci. Licytacja rozpoczyna się od najwyższej zaoferowanej w konkursie ofert ceny za zakup Pakietu. Jeśli w licytacji nie zostanie zaoferowana żadna cena, wówczas syndyk dokona wyboru oferty z najwyższą zaoferowaną ceną w pisemnym konkursie ofert.
- VI. Oferent, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest w nieprzekraczalnym terminie jednego miesiąca od dnia wyboru oferty przez Syndyka zawrzeć umowę sprzedaży w formie odpowiadającym wymogom prawa, a całą zaoferowaną kwotę zobowiązany jest wpłacić najpóźniej na dwa dni przed podpisaniem umowy sprzedaży na rachunek bankowy masy upadłości o nr: 25 1090 2590 0000 0001 3138 6726, przy czym decyduje data wpływu środków na rachunek bankowy.
- VII. Potrącenie wierzytelności przysługującej Nabywcy wobec Upadłej z wierzytelnością z tytułu ceny nabycia jest niedopuszczalne.
- VIII. Z chwilą zawarcia umowy na Nabywcę przechodzi przedmiot sprzedaży.
- IX. Sprzedaż Pakietu stanowiącego przedmiot niniejszego postępowania ma skutki sprzedaży egzekucyjnej.
- X. W sprawach nieuregulowanych niniejszym regulaminem zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 28 lutego 2003 roku Prawo upadłościowe (Dz.U. 2003 nr 60 póź. 535 z poz. zm.) oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 6. Informacje dodatkowe

Syndyk zastrzega sobie prawo zmiany terminu otwarcia ofert, odstąpienia od sprzedaży lub jej unieważnienia bez podania przyczyn lub zamknięcia konkursu ofert bez dokonania wyboru oferty, na dowolnym etapie postępowania konkursowego, aż do momentu wyboru oferty.