

**Suplement**  
**do opisu i oszacowania**  
**wartości zorganizowanej części przedsiębiorstwa działającego pod**  
**firmą „CENTROMOST” Stocznia Rzeczna w Płocku w upadłości**  
**sporządzonego 14 marca 2023 r.**

- |  |                      |
|--|----------------------|
| 1. Oszacowanie wartości złomu odzyskanego z kadłuba statku                       | 469 000,- zł netto   |
| 2. Oszacowanie wartości ruchomości przechowywanych przez MLF Concept Sp. z o. o. | 1 063 290,- zł netto |

**Sporządził:**  
**Waldemar Mirowski – biegły sądowy z zakresu ekonomiki, finansów i szacowania**  
**wartości przedsiębiorstw**  
**Sieradz, 19 kwietnia 2023 r.**



Celem opracowania jest alternatywne oszacowanie wartości zbiornikowca typu C w budowie oraz wartości maszyn i urządzeń przekazanych na przechowanie firmie MLF Concept Spółka z o. o.

### 1. Alternatywne oszacowanie wartości zbiornikowca typu C w budowie

W przypadku braku nabywcy na kadłub w budowie syndyk będzie zmuszony sprzedać obiekt na złom.

Całkowita masa obiektu określona w wycenie z dnia 17 maja 2022 r. wynosi 938 000 kg. Stosując zasadę ostrożnej wyceny należy przyjąć:

- cenę złomu 1,- zł/ kg,
- koszt demontażu kadłuba 0,50 zł/ 1 kg.

Oszacowana wartość złomu, który można sprzedać po demontażu jednostki wynosi:

$938\ 000\ \text{kg} \times 1,-\ \text{zł/ kg} - 938\ 000\ \text{kg} \times 0,50\ \text{zł/ kg} = 938\ 000,-\ \text{zł} - 469\ 000,-\ \text{zł} = 469\ 000,-\ \text{zł}$   
(czteryście sześćdziesiąt dziewięć tysięcy) złotych netto

### 2. Alternatywne oszacowanie wartości maszyn i urządzeń przechowywanych przez MLF Concept Spółka z o. o.

W przypadku konieczności sprzedaży ruchomości wymienionych w tabeli nr 1 załączonej do opisu i oszacowania z dnia 14 marca 2023 r. biegły założył że sprzedaż nastąpiłaby z wolnej ręki w trybie konkursu ofert przeprowadzonego przez syndyka masy upadłości lub w trybie aukcji internetowej przeprowadzonej przez wyspecjalizowany podmiot obsługujący takie sprzedaże. Biegły przyjął, że wartość wszystkich maszyn i urządzeń w celu przeprowadzenia sprzedaży w ofercie publicznej należy obniżyć o 40% w stosunku do wartości oszacowania podanej w tabeli nr 1. Oznacza to, że cena wywoławcza powinna być nie niższa niż 60% wartości oszacowania każdej ruchomości opisanej w tej tabeli.

Suma cen wywoławczych powinna wynosić nie mniej niż 1 063 290,- zł (jeden milion sześćdziesiąt trzy tysiące dwieście dziewięćdziesiąt) złotych netto.

