

## OSZACOWANIE

WARTOŚCI RYNKOWEJ I WARTOŚCI LIKWIDACYJNEJ  
RUCHOMYCH SKŁADNIKÓW MIENIA ORAZ ZAPASÓW  
MAGAZYNOWYCH BĘDĄCYCH WŁASNOŚCIĄ  
KORAB GARDEN SP. Z O.O. W UPADŁOŚCI  
Z SIEDZIBĄ  
SAMOKŁĘSKI - KOLONIA DRUGA 21A, 21-132 KAMIONKA

(wg stanu na dzień wizji tj. 19 stycznia 2024 roku  
i poziomu cen na I kwartał br.)

Wartość oszacowania (netto):

– rynkowa: 1 078 048,21 zł  
– likwidacyjna: 539 024,10 zł

mgr Andrzej Jakubaszek  
Przysięgły Biegły Sądowy  
Sądu Okręgowego w Warszawie - Praga  
ds. Wyceny Ruchomości

Warszawa, 01-02-2024 r.

## SPIS TREŚCI

1. ZLECENIODAWCA.....	3
2. ZAKRES OPRACOWANIA .....	3
3. CEL OPRACOWANIA.....	3
4. DATA, NA KTÓRĄ DOKONANO OSZACOWANIA.....	3
5. PRZEDMIOT OSZACOWANIA.....	4
6. OPIS WYBRANYCH SKŁADNIKÓW MIENIA LUB ZAMIENNIKÓW FUNKCJONALNYCH .....	15
6.1. KOMBajn WEREMCZUK AGROMACHINES JOANNA – 3 Z 817.....	15
6.2. KOMBajn ZACZEPNY JEDNORZĘDOWY WEREMCZUK AGROMACHINES VICTOR – Z.....	15
6.3. KOMBajn ZACZEPNY JEDNORZĘDOWY WEREMCZUK AGROMACHINES VICTOR – Z 817.....	15
6.4. ŁADOWARKA TELESKOPOWA JCB TYP 515-40.....	16
6.5. ŁADOWARKA TELESKOPOWA MONITOU MLT 625-75 H.....	16
6.6. WÓZEK WIDLÓWY LINDE E14-01.....	16
6.7. WÓZEK WIDLÓWY LINDE E12-01.....	17
6.8. WAGA ELEKTRONICZNA PALETOWA PM 1500/4.....	17
6.9. WAGA ELEKTRONICZNA CAS.....	18
6.10. WYCISKARKA WOLNOOBROTOWA ANGEL 5500.....	18
6.11. ZAMIATARKA KARCHER KM 70/2 25B.....	18
6.12. MYJKA GORACOWODNA OPTIMA.....	19
6.13. PASTERYZATOR RUROWY STALMANT PRO – 1000.....	19
6.14. UKŁAD DOZOWANIA ENZYMÓW TYP VD – 50.....	19
6.15. MYJKA DO OWOCÓW MT 3000.....	20
6.16. WYWROTNICA SKRZYNIOPALET SK 100.....	20
6.17. LAPTOP SAMSUNG.....	20
6.18. URZĄDZENIE HP LASERJET.....	21
6. METODOLOGIA ZASTOSOWANA W OPRACOWANIU .....	22
7. OSZACOWANIE WARTOŚCI RYNKOWEJ.....	25
8. OSZACOWANIE WARTOŚCI LIKWIDACYJNEJ.....	34
9. PODSUMOWANIE WYNIKÓW WYCENY.....	41

## **1. ZLECENIODAWCA**

Zleceniodawcą niniejszego opracowania jest Syndyk masy upadłości Korab Garden sp. z o.o. w upadłości z siedzibą w Samoklęskach – Kolonia Druga nr 21A, 21-132 Kamionka.

## **2. ZAKRES OPRACOWANIA**

Zakres opracowania obejmuje oszacowanie wartości rynkowej i wartości likwidacyjnej ruchomych składników mienia oraz zapasów magazynowych będących własnością upadłej przy wykorzystaniu zaprezentowanej metodologii, ustaleń dokonanych podczas wizji i oglądu przedmiotu oszacowania oraz badań rynkowych cen.

## **3. CEL OPRACOWANIA**

Z założenia, wynik oszacowania będzie wykorzystany w procedurze likwidacji majątku upadłej przez Syndyka masy upadłości przy zastosowaniu formuły „szybkiej i wymuszonej sprzedaży”.

## **4. DATA, NA KTÓRĄ DOKONANO OSZACOWANIA**

Oszacowania dokonano wg stanu na dzień wizji tj. 19 stycznia 2024 roku i poziomu cen na I kwartał br.

Szacunek zachowuje swą aktualność, bez potrzeby jego aktualizacji, do końca III kwartału br.

## **5. PRZEDMIOT OSZACOWANIA**

Przedmiotem oszacowania są ruchome składniki mienia oraz zapasy magazynowe w trzech grupach branżowych, a mianowicie:

- pojazdy i maszyny mechaniczne,
- wyposażenia budynku tłoczni owoców, chłodni, magazynu i budynku biurowego,
- zapasy magazynowe.

Specyfikacja składników mienia zawarta jest w poniższych tablicach (zob. tablice 1-3).

**Tablica 1**

**Specyfikacja pojazdów i maszyn mechanicznych podlegających wycenieniu**

Lp.	Nazwa	Producent	Typ/model	Rok produkcji	Ilość [szt.]	Uwagi
1.	Pojazd	Toyota	Proace nr VIN: YARVFEHZ7GZ235 501	2022	1	
2.	Kombajn	Weremczuk Agromachines Joanna 3 Z.817	Nr fabryczny 082111	2011	1	
3.	Kombajn	Weremczuk Agromachines Joanna 3 Z.817	Nr fabryczny 082211	2011	1	
4.	Kombajn zaczepny jednorzędowy	Weremczuk Agromachines Victor - Z	Nr fabryczny 020021	2011	1	
5.	Kombajn samobieżny	Weremczuk Agromachines Victor - Z.817	Nr fabryczny 0206412	2012	1	Zestaw rejestrowany do kwoty 920.000,00 zł (nr poz. Rejestru Zestawów: 2627843)
6.	Ładowarka teleskopowa	JBC	Typ 515-40	2000	1	
7.	Ładowarka teleskopowa	MANITOU MLT	625-75 H	2012	1	Zestaw rejestrowany do kwoty 920.000,00 zł (nr poz. Rejestru Zestawów: 2627843)
8.	Wózek widłowy	Linde	F2X334F00132	2015	1	Zestaw rejestrowany do kwoty 93.983,35 zł (nr poz. Rejestru Zestawów: 2676160)
9.	Wózek widłowy	Linde	E 14-01 F2X386C04530	2012		Zestaw rejestrowany do kwoty 920.000,00 zł (nr poz. Rejestru Zestawów: 2627842)
10.	Wózek widłowy	Linde	E12-01 H2X386C06093 (uszkodzony)	2012	1	Zestaw rejestrowany do kwoty 920.000,00 zł (nr poz. Rejestru Zestawów: 2627844)

**Tablica 2**

**Specyfikacja wyposażenia budynku tłoczni owoców, chłodni, magazynu i budynku biurowego podlegającego wycenie**

Lp.	Nazwa	Producent	Typ/model	Rok produkcji	Ilość [szt.]	Uwagi
1.	Nalewarka butelkowa	Enoitalia		2015	1	
2.	Waga elektroniczna paletowa		PM 1500/4	2011		
3.	Linia technologiczna	Stalmont	- pasteryzator rurowy typ PRO-1000 - układ dozowania enzymów typ-UD50 - myjka do owoców typ MT3000 - wytwornica skrzyniopalet typ SK100	2015	1	Zestaw rejestrowany do kwoty 816.200,00 zł (nr poz Rejestru Zestawów: 2479517)
4.	Waga elektroniczna	CAS		2019	1	
5.	Wyciskarka wolnoobrotowa		ANGEL 5500		1	
6.	Zamiatarka	Karcher	KM 70/20 C 2SB		1	
7.	Myjka gorącowodna		Optima		1	

8.	Wyposażenie elektroniczne i meble stanowiące wyposażenie budynku administracyjno - biurowego	Laptop	Samsung	NP-RV 720	2011	
		Drukarka	HP	LaserJet M 1536 DNF	2013	
		Zestaw mebli			2016	
9.					zestaw	

**Tablica 3**

**Specyfikacja zapasów magazynowych podlegających wycenie**

Lp.	Nazwa	Ilość	J.m.	Cena bazowa [zł]	Data produkcji	Uwagi
1	beczka stalowa	47,00	szt.	69,00		brak naklejek o zastawie
2	BIG BOX SZARY PELNY	39,00	szt.	397,80		
3	BIG BOX AŻUR	60,00	szt.	450,50		
4	KONCENTRAT ARONIOWY BIO/ BIO aronia concentrate	9 627,00	kg	0,10		
5	Butelka 0,25L PET	82,00	szt.	0,52		
6	Butelka 0,5L PET	250,00	szt.	0,55		
7	BUTELKA 250 ML BEZBARWNA	4 140,00	szt.	0,37		
8	butelka plastikowa na próby 250 ml	68,00	szt.	0,55		
9	EKOLOGICZNA ARONIA MROŻONA	2 000,00	kg	-		do utylizacji

10	KONW. KONCENTRAT ARONIOWY	4 250,00	kg	0,10	zakup dnia 08.04.2020
11	przecier malinowy 10 kg	13,00	szt.	0,10	08.10.2020/ brak na stanie
12	nasiona lnu eko	36,25	kg	0,10	12.04.2018
13	nasiona lnu eko (/06.02.20	100,00	kg	0,10	06.02.2020
14	OCET ARONIOWY BIO kg	3 000,00	kg	3,00	16.12.2021
15	OCET JABLKO ARONIA BIO 19.02.21	8 800,00	kg	3,00	23.02.2021
16	OCET JABLKOWY BIO	8 025,00	kg	3,00	19.02.2021
17	OCET ARONIOWY ) BIO kg/18.11.2021	737,50	kg	3,00	16.12.2021
18	OCET PORZECZKOWY BIO kg	34 962,50	kg	3,00	14.12.2021
19	OCET PORZECZKOWY BIO 250ml	25,00	szt.	5,00	02.05.2022
20	OWOCE SUSZONE "PASTYLA POLESKA" 150g	30,00	szt.	7,00	zakup dnia 16.12.2022
21	paletopojemnik 1000 l	20,00	szt.	300,00	
22	euro palety drewniane 1200x800	2,00	szt.	25,00	
23	euro palety drewniane 1200x800	3,00	szt.	25,00	
24	euro palety drewniane 1200x800	16,00	szt.	25,00	
25	palety drewniane 600x800	9,00	szt.	15,00	
26	palety drewniane euro	18,00	szt.	25,00	
27	palety drewniane euro	1,00	szt.	25,00	
28	palety drewniane euro	4,00	szt.	25,00	
29	palety drewniane euro	1,00	szt.	25,00	
30	palety drewniane euro	1,00	szt.	25,00	
31	palety drewniane fumigowane 1200x1000	18,00	szt.	36,00	
32	PRZECIER BANANOWY BIO 29.03.2022	129,90	kg	-	zakup dnia 29.03.2022 do utylizacji
33	ziarno pszenicy okrągłoziałowej BIO	3,00	kg	-	do utylizacji



34	PUDELKO 3 L- SOK PORZECZKOWY	1 180,00	szt.	1,65		
35	PUDELKO 3 L- SOK PORZECZKOWY	5,00	szt.	1,50		
36	PUDELKO 3 L- SOK ARONIA- PORZECZKA wersja polska	831,00	szt.	1,05		
37	PUDELKO 3 L- SOK ARONIA- SERWATKA wersja PL	489,00	szt.	1,65		
38	PUDELKO 3 L bez nadruku	539,00	szt.	1,20		
39	PUDELKO 3 L- SOK JABLKO- ARONIA wersja pl	599,00	szt.	1,65		
40	PUDELKO 3 L- SOK JABLKO- MALINA-RÓŻA wersja PL	1 004,00	szt.	1,65		
41	PUDELKO 3 L- SOK JABLKO- ROKITNIK-BANAN wersja PL	959,00	szt.	1,65		
42	PUDELKO 3 L- SOK ARONIA-LEN -wersja PL	98,00	szt.	1,65		
43	PUDELKO 3 L- SOK PORZECZKOWY wersja polska	1 029,00	szt.	1,65		
44	PUDELKO 3 L- SOK ARONIA	1 099,00	szt.	1,65		
45	PUDELKO 3 L- SOK JABLKO- PORZECZKA-DAKTYL wersja pl	936,00	szt.	1,65		
46	PUDELKO 5 W (ZBIORCZE)	1 951,00	szt.	1,60		
47	Pudelko do soku aroniowego 3 l (NU3 GmbH Niemcy)	1 100,00	szt.	1,60		
48	pudelko styropianowe PB 355/3	16,00	szt.	461,00		
49	pudelko styropianowe PB 390/6	16,00	szt.	54,00		
50	PUDELKO (12 BUTELEK)	82,00	szt.	2,10		
51	PUDELKO (18 BUTELEK) 390/200/172	2 255,00	szt.	2,75		
52	PUDELKO (18 BUTELEK) 390/200/172	874,00	szt.	2,75		

53	skrzynka 0703.1000pomarKorabGarden	6 200,00	szt.	9,28		
54	skrzynka 1515.4000pomar2017gr.KorabGarden	6 600,00	szt.	9,28		
55	słoik 200 g z wieczkiem	63,00	szt.	-		do utylizacji
56	SOK JABŁKO-ROKITNIK-BANAN BIO 300 ml	275,00	szt.	4,00	26.09.2023	
57	SOK ARONIA NFC BIO 3L/ ARONIA JUICE BIO 3L	920,00	szt.	3,50	14.12.2023	
58	SOK ARONIA NFC BIO3 l/ 02/05/2022	89,00	szt.	8,00	02.05.2022	
59	SOK ARONIA NFC BIO kg(MN) wysokoantocjanowy	1 152,00	kg	4,00	14.11.2022	
60	SOK ARONIA-PORZECZKA 80:20 NFC BIO 3 l	57,00	szt.	8,48	13.02.2023	
61	SOK ARONIA-PORZECZKA (BIOVITAMIN) NFC BIO 300ML	163,00	szt.	5,00	03.10.2023	
62	SOK ARONIA NFC BIO (Len) kg 08/06/20	207,00	kg	2,00	08.06.2020	
63	SOK ARONIA NFC BIO (Len) 3 L	190,00	szt.	4,14	04.12.2020	
64	SOK ARONIA NFC BIO (Len) kg 17/12/20	1 033,00	kg	4,14	17.12.2020	
65	SOK ARONIA NFC BIO 300 ml/BIO ARONIA NFC JUICE	943,00	szt.	5,00	07.12.2023	
66	SOK ARONIA+SERWATKA BIO 29.03.2022 10L	6,00	szt.	5,00	29.03.2022	
67	SOK ARONIA+SERWATKA BIO /5:5/ 300ml 07/10/22	336,00	szt.	5,00	07.10.2022	
68	SOK ARONIA NFC BIO w kg/ BIO aronia juice (MN)	18 195,00	kg	5,00	sezon 2023	
69	SOK ARONIA NFC BIO 250 ML HPP	16,00	szt.	4,00	12.04.2022	

70	SOK ARONIA NFC BIO 300 ML/ BIO ARONIA NFC Juice	1,00	szt.	5,00	09.08.2023	
71	SOK ARONIA LEN NFC BIO300ml/AroniaJuice&flax 13.04	99,00	szt.	5,00	13.04.2021	
72	SOK ARONIA (Len)NFC BIO300ml/AroniaJuice&flax13.05	7,00	szt.	5,00	13.05.2021	
73	SOK ARONIA (Len) NFC BIO 300ml/ Aronia Juice&flax	625,00	szt.	5,00	05.05.2023	
74	SOK JABLKO-ARONIA BIO 300ml/Aronia&Apple	18,00	szt.	5,00	05.12.2023	
75	SOK JABLKO-ARONIA BIO 3l	47,00	szt.	5,00	23.02.2023	
76	SOK JABLKO-MALINA-RÓŻA BIO 300ml	560,00	szt.	1,80	14.12.2023	
77	SOK JABLKO-MALINA-RÓŻA BIO 3L	74,00	szt.	4,00	05.12.2023	
78	SOK JABLKO-PIGWA NFC BIO 3L	95,00	szt.	6,00	24.03.2022	
79	SOK JABLKO-PORZECZKA BIO 300 ml (KLD)	277,00	szt.	1,50	02.11.2023	
80	SOK JABLKO-PORZECZKA- DAKTYL BIO 3L/ Apple-Black	16,00	szt.	7,00	31.01.2020	
81	SOK JABLKO-ROKITNIK BIO 3L	57,00	szt.	4,00	02.02.2023	
82	SOK JABLKO-ROKITNIK-BANAN BIO 3L	83,00	szt.	4,00	05.04.2022	
83	SOK JABLKO-ROKITNIK BIO 3L (KLD)	19,00	szt.	4,00	14.10.2022	
84	SOK JABLKOWY BIO 3L	16,00	szt.	-	18.05.2018	do utylizacji
85	SOK JABLKOWY 5L	35,00	szt.	-	15.11.2018	do utylizacji
86	SOK JABLKOWY BIO L (M)	320,00	litr	3,10	05.01.2022	
87	SOK JABLKOWY EKO	15,00	kg	0,10	25.11.2019	
88	SOK JABLKOWY BIO 08.12.2022	1 991,00	kg	2,50	08.12.2022	
89	SOK JAGODA KAMCZ.-ARONIA NFC 3L	40,00	szt.	5,00	24.03.2022	

90	SOK JAGODA KAMCZ.- ARO+JABL NFC (ELECTROLIT) 300ml	341,00	szt.	3,80	08.03.2023	
91	SOK JAGODA KAMCZ.-ARONIA NFC (ANTYOKSYDANT) 300ml	381,00	szt.	3,80	08.03.2023	
92	SOK JAGODA KAM.-ARONIA- JABŁKO NFC 3L	60,00	szt.	6,00	24.03.2022	
93	SOK ARONIA NFC BIO 10 l/ Aronia Juice NFC BIO 10l	470,00	szt.	0,10	17.12.2018	
94	SOK Z ROKITNIKA 300 ML	200,00	szt.	2,00	07.10.2020	
95	SOK ROKITNIKOWY BIO kg	34,00	kg	6,00	03.01.2022	
96	SOK Z CYTRYŃCA 3L	42,00	szt.	-		do utylizacji
97	SOK Z CYTRYŃCA 10L	10,00	szt.	-		do utylizacji
98	SOK Z JAGODY KAMCZACKIEJ 3L	70,00	szt.	6,00	14.04.2023	
99	SOK Z JAGODY KAMCZACKIEJ 10L	5,00	szt.	100,00	14.04.2024	
100	SOK JABŁKO-ARONIA 300 ML	9,00	szt.	3,00	23.02.2023	
101	SOK Z JAGODY KAMCZACKIEJ	9 953,00	KG	4,50	21.10.2021	
102	SOK Z JAGODY KAMCZACKIEJ 3l/ HASKAP BERRY JUICE	8,00	szt.	5,00	02.08.2021	
103	SOK Z JAGODY KAMCZACKIEJ 300 ML	65,00	szt.	3,00	02.02.2022	
104	SOK Z MALINY BIO NFC 3L	13,00	szt.	5,00	19.01.2022	
105	SOK Z MALINY EKO KG	8,00	kg	3,50	08.06.2022	
106	SOK Z MALINY EKO 10L	32,00	kg	18,00	19.01.2022	
107	SOK Z PORZECZKI CZARNEJ BIO 3L	30,00	szt.	0,10	10.12.2020	
108	SOK Z PORZECZKI BIO/OrganBlackcurrantJuice18/07/22	773,00	kg	4,50	18.07.2022	
109	SOK Z PORZECZKI CZARNEJ KON.kg/ konwersja	26,00	kg	-		do utylizacji
110	Sok z rokitnika bio 20l	13,00	szt.	-		do utylizacji

111	SOK Z ROKITNIKA BIO	692,50	kg	-					
112	sok z rokitnika eko 10 l	15,00	szt.	-					do utylizacji
113	sok z rokitnika eko 3 l	1,00	szt.	-					do utylizacji
114	SOK Z ROKITNIKA 300 ml	957,00	szt.	3,50	05.12.2023				do utylizacji
115	sok z rokitnika kg	3 889,00	kg	16,00	04.06.2021				
116	SOK Z ROKITNIKA 3L	129,00	szt.	4,00	30.11.2023				
117	SOK Z ROKITNIKA BIO 10L	51,00	szt.	100,00	04.04.2022				
118	SOK Z RÓŻY 10l	5,00	szt.	60,00	31.01.2018				
119	SOK Z RÓŻY BIO 300 ml	606,00	szt.	15,00	08.11.2022				
120	SOK Z RÓŻY 3L	7,00	szt.	25,00	08.11.2022				
121	SOK Z RÓŻY BIO 3L 08/10/2022	2,00	szt.	-					do utylizacji
122	SOK Z RÓŻY BIO 3L	26,00	szt.	-					do utylizacji
123	SOK Z RÓŻY kg	2 242,50	szt.	8,00	28.10.2022				
124	SOK Z RÓŻY BIO kg	176,20	kg	7,00	08.11.2022				
125	SOK Z WIŚNI BIO 3L	171,00	szt.	6,00	02.08.2022				
126	SOK Z ROKITNIA 10 L	12,00	szt.	-					do utylizacji
127	wieczka fi 38 RTB	527,90	szt.	0,15					
128	wieczka fi 43 RTB	110,00	szt.	0,20					
129	WOREK BIB 3 L	1 461,00	szt.	2,24					
130	WOREK BIB 10 L	59,00	szt.	2,20					
131	WOREK BIB 220 L AS	641,00	szt.	19,14					
132	WOREK BIB 5 L EVOH	2,00	szt.	1,90					
133	blonnik niskocukrowy BIO (Aronia proszek bio)	6,00	kg	7,00	28.08.2018				
134	blonnik niskocukr. (wyt. aroniowe bio)	893,20	kg	5,00	23.11.2020				
135	blonnik niskocukrowy BIO 100g	5,00	szt.	5,00	06.04.2022				
136	blonnik niskocukrowy BIO 30g	27,00	szt.	3,00	06.04.2022				
137	wytłoki jabłkowe BIO	184,50	kg	1,70					do utylizacji
138	wytłoki malinowe BIO	1 380,00	kg	-					do utylizacji
139	WYTŁOKI MALINOWE EKO	110,00	kg	-					do utylizacji

140	NASIONA LNU ODTŁUSZCZONE eko/15.12.20	125,00	kg	-		do utylizacji
141	WYTŁOKI Z NASION LNU EKO	100,00	kg	-		do utylizacji
142	wyłoki z rokitnika	1 100,00	kg	-		do utylizacji
143	WYTŁOKI Z JAGODY KAMCZACKIEJ kg	2 500,00	KG	-		do utylizacji
144	ZAKRĘTKA PP28X18 Z GWINTEM ZŁOTA	7 054,00	szk.			

## **6. OPIS WYBRANYCH SKŁADNIKÓW MIENIA LUB ZAMIENNIKÓW FUNKCJONALNYCH**

### **6.1. KOMBAJN WEREMCZUK AGROMACHINES JOANNA – 3 Z 817**

- rozstaw rzędów od 3,8m
- nośność pomostów 1150 kg
- rolki do zsuwu skrzyń
- skrawanie poprzez zawory
- wydajność 0,15 – 0,21 ha/godzinę
- ilość otrząsaczy 1

### **6.2. KOMBAJN ZACZEPNY JEDNORZĘDOWY WEREMCZUK AGROMACHINES VICTOR – Z**

liczba zbieranych rzędów 1

- dokładność zbioru 98%
- wydajność 0,3 do 0,6 ha/godzinę
- prędkość robocza 0,5 do 2,0 km/h
- współpraca z ciągnikiem 70HP
- ładowność platform roboczych 2.000 kg

### **6.3. KOMBAJN ZACZEPNY JEDNORZĘDOWY WEREMCZUK AGROMACHINES VICTOR – Z 817**

- moc 76km
- typ samojezdny cołorzędowy
- liczba zbieranych rzędów 1
- dokładność zbioru 98%
- wydajność 0,3 do 0,6 ha/godzinę

- napędy zespołów roboczych hydrauliczne
- napędy jezdne hydrauliczne
- prędkość jazdy do 25 km/h

#### **6.4. ŁADOWARKA TELESKOPOWA JCB TYP 515-40**

- udźwig 1,5 t
- wysuw 4,0 m
- ładowność 2.000 kg
- układ bieżny kołowy
- środek ciężkości 500mm
- maksymalny zasięg 2535 m
- wydajność przy pełnym wysięgu do poziomu 0,75 t

#### **6.5. ŁADOWARKA TELESKOPOWA MONITOU MLT 625-75 H**

- rodzaj paliwa – olej napędowy
- napęd kołowy
- moc silnika 55kW
- masa własna 4600 kg
- udźwig 2500 kg
- wysokość podnoszenia 600cm
- marka silnika Kubota
- typ podwozia sztywny

#### **6.6. WÓZEK WIDŁOWY LINDE E14-01**

napęd elektryczny

- 3 kołowy



- udźwig 1400 kg
- środek ciężkości ładunku 500
- wysokość podnoszenia 4170 mm
- swobodne podnoszenie 1370 mm
- wysokość całkowita 1940 mm
- długość wideł 1200 mm
- napięcie akumulatora 48V

### **6.7. WÓZEK WIDŁOWY LINDE E12-01**

- ładowność 1200 kg
- masa własna 2922 kg
- masa całkowita 2922 kg
- wysokość podnoszenia 3,15 m
- prędkość jazdy 12,5 – 13,5 km/h
- szerokość z paletą 800 x 1200 mm 3164mm

### **6.8. WAGA ELEKTRONICZNA PALETOWA PM 1500/4**

- działka lokalizacyjna 500 g
- klasa dokładności III
- zakres tarowania 1500 kg
- zakres ważenia 10 kg – 1500 kg
- czas pomiaru 2s
- temperatura pracy -10oC – 40oC
- wymiary szalki 150 x 150 cm
- interfejs RS232C
- wyświetlacz LED

- zasilanie 230V/50Hz

### **6.9. WAGA ELEKTRONICZNA CAS**

- zakres ważenia 60 kg
- akumulator
- klasa dokładności III
- masa brutto 8,25 kg
- temperatura pracy -10oC – 40oC
- wymiary szalki 443 x 355 mm
- wyświetlacz LED
- zasilanie 100-230V, 4 x baterie 1,5V

### **6.10. WYCISKARKA WOLNOOBROTOWA ANGEL 5500**

- dwuślimakowe
- wykonanie stal nierdzewna
- manualny bieg wsteczny

### **6.11. ZAMIATARKA KARCHER KM 70/2 25B**

- wydajność teoretyczna 3680 m<sup>2</sup>/h
- pojemność zbiornika 20l
- szerokość robocza 920 mm
- waga 23 kg
- wymiary (dł,szer,wys)(1300x765x1035mm)

## **6.12. MYJKA GORĄCOWODNA OPTIMA**

- częstotliwość 50Hz
- napięcie 230 V
- ciężar 94 kg
- pobór mocy 2,8 kW
- pompa 2800 obr/min
- ciśnienie pompy 110 bar/11 MPa
- zbiornik detergentu 5l
- zbiornik paliwa 17l
- przepływ wody 600 l/h
- temperatura wody 80oC
- kocioł sprawność 92%

## **6.13. PASTERYZATOR RUROWY STALMANT PRO – 1000**

- wydajność 1000 l/h
- moc cieplna kotła 110 kW
- materiał wykonania AISI 304
- temperatura pasteryzacji do 85oC
- zasilanie 230V
- zapis temperatury
- zautomatyzowany proces mycia CIP

## **6.14. UKŁAD DOZOWANIA ENZYMÓW TYP VD – 50**

- wskaźnik dozowania 0,1% do 1%
- zakres prędkości przepływu 20-1000 t/h
- zakres ciśnień 0,2 do 8,0 bar

- wskaźnik dozowania 1:1000, 1:100
- wskaźnik podłączenia ¾" BSPT
- min/max – prędkość dozowania 0,02 – 10 l/h tj. 0,005 – 264 gph

### **6.15. MYJKA DO OWOCÓW MT 3000**

- wydajność 3000 kg/h
- szerokość całkowita 1663 mm
- wysokość całkowita 1690 mm
- długość całkowita 4174 mm
- zasilanie przenośnika 1,1 kW/380V
- wentylator boczno – kanałowy 1,1 kW/380V
- zużycie wody 0,5 do 1,8 m<sup>3</sup>/h
- masa 550 kg

### **6.16. WYWROTNICA SKRZYNIOPALET SK 100**

- wymiary 212 x 230 x 160 cm
- maksymalne wymiary skrzyni 180 x 120 x 145 cm
- moc 3,5 kW
- wydajność 15-28 t/h

### **6.17. LAPTOP SAMSUNG**

typ NP – RV 720

Procesor – Intel Core i3

Pamięć RAM – 4GB

Pamięć pojemność max 8GB

Dysk twardy HDD 500GB

Karta graficzna NVIDIA, model GeForce GT 520 M

Wyświetlacz 17,3 cala

Rozdzielczość ekranu 1600 x 900 px

Złącza i porty – 3

Bateria 6 cali

## **6.18. URZĄDZENIE HP LASERJET**

Model – M1536 DNF

automatyczny druk dwustronny

rozdzielczość druku 600 x 600 dpi

szybkość drukowania mono: 25 str/min

skalowanie w kolorze

standardowa pojemność pojemnika 250 arkuszy

wymiary 441 x 343 x 373 mm

## 6. METODOLOGIA ZASTOSOWANA W OPRACOWANIU

Przy wycenie wartości rynkowej tego typu składników mienia tj. Pojazdów, maszyn oraz wyposażenia budynków produkcyjnych: tłoczni, chłodni, magazynu i budynku biurowego dobrze sprawdza się formuła matematyczna:

$$W_R = W_O \cdot (1 - Z_{fiz}) \cdot (1 - Z_{funk}) \cdot R$$

gdzie:

$W_R$  - wartość rynkowa

$W_O$  - wartość nowego przedmiotu lub zamiennika funkcjonalnego o ile przedmiot nie jest już produkowany,

$Z_{fiz}$  - stopień zużycia fizycznego

$Z_{funk}$  - stopień zużycia funkcjonalnego (utruty nowoczesności)

$R$  - współczynnik rynku oddający relacje popytowo-podażowe na lokalnym rynku dóbr materialnych

Wartość  $W_O$  wyznacza się w trakcie badań rynkowych, stopień zużycia fizycznego w trakcie wizji lokalnej i oglądu konkretnego składnika, zaś stopień zużycia funkcjonalnego i współczynnik rynku wynikają z wiedzy wyceniającego o lokalnych rynkach i relacjach tam występujących. Stopień zużycia fizycznego i funkcjonalnego można wyznaczyć stosując formułę dla zużycia fizycznego:

$$Z_{fiz} = \frac{C_{wyk}}{C_{hip}}$$

gdzie:

$C_{wyk}$  - „czas życia” wykorzystany

$C_{hip}$  - hipotetyczny „czas życia”

lub o ile to możliwe ustala się go podczas oględzin.

dla zużycia funkcjonalnego:

$$Z_{funk} = \frac{C_{wyk}}{C_{hip}}$$

gdzie:

$C_{wyk}$  - „czas życia” wykorzystany, to czas do całkowitej utraty cech nowoczesności (np. wejścia na rynek przedmiotów nowej generacji)

W trakcie badań rynkowych ustala się ceny wartości ofertowych lub zaistniałych co pozwala zweryfikować ostateczny szacunek wartości rynkowej. W wyliczeniach uwzględnia się też fakt, iż przedmioty będą sprzedawane przy zastosowaniu formuły „szybkiej i wymuszonej sprzedaży” przez Syndyka masy upadłości mając na uwadze, aby sprzedaż wyczerpywała zasadę racjonalności, bowiem nadmierny czas ekspozycji prowadzi do dodatkowych kosztów. Zakłada się, że cena rynkowa musi być na tyle atrakcyjna dla potencjalnego kupującego, aby transakcje w rozsądnym czasie były zrealizowane.

Oszacowanie wartości rynkowej zapasów magazynowych opiera się na ustaleniu wartości bazowych, tj. Cen jednostkowych wytworzenia, zakupu, czy też cen hurtowych. Wartości te w drugim kroku będą korygowane współczynnikiem wynikającym z trwałości finalnego produktu, gdyż do roku ograniczony jest czas dopuszczenia do obrotu. Przedłużający czas ekspozycji prowadzi do obniżenia cen zakupu, a wiadomo, iż czas bardzo bliski magazynowania obniża jego przekroczeniu towar musi być zutylizowany co pociąga za sobą jego koszty w

zakresie opłat, transportu itp. Towarom przeterminowanym nadano wartość symboliczną tj. 0,10 zł za jednostkę.

W specyfikacji ruchomych składników mienia znajdują się składniki przeznaczone do utylizacji, które ze względu na brak wartości rynkowej nie zostały uwzględnione w wycenie. Specyfikację tych składników zawarto w poniższej tabelicy.

**Tablica 4**

**Składniki mienia wyłączone z wyceny ze względu na brak wartości rynkowej**

Lp.	Nazwa	Ilość	J.m.	Uwagi
1	EKOLOGICZNA ARONIA MROŻONA	2 000,00	kg	do utylizacji
2	PRZECIER BANANOWY BIO 29.03.2022	129,90	kg	do utylizacji
3	ziarno pszenicy okrągłoziarnowej BIO	3,00	kg	do utylizacji
4	słoik 200 g z wieczkiem	63,00	szt.	do utylizacji
5	SOK JABŁKOWY BIO 3L	16,00	szt.	do utylizacji
6	SOK JABŁKOWY 5L	35,00	szt.	do utylizacji
7	SOK Z CYTRYŃCA 3L	42,00	szt.	do utylizacji
8	SOK Z CYTRYŃCA 10L	10,00	szt.	do utylizacji
9	SOK Z PORZECZKI CZARNEJ KON.kg/ konwersja	26,00	kg	do utylizacji
10	Sok z rokitnika bio 20l	13,00	szt.	do utylizacji
11	SOK Z ROKITNIKA BIO	692,50	kg	do utylizacji
12	sok z rokitnika eko 10 l	15,00	szt.	do utylizacji
13	sok z rokitnika eko 3 l	1,00	szt.	do utylizacji
14	SOK Z RÓŻY BIO 3L 08/10/2022	2,00	szt.	do utylizacji
15	SOK Z RÓŻY BIO 3L	26,00	szt.	do utylizacji
16	SOK Z ROKITNIA 10 L	12,00	szt.	do utylizacji
17	wytłoki jabłkowe BIO	184,50	kg	do utylizacji
18	wytłoki malinowe BIO	1 380,00	kg	do utylizacji
19	WYTŁOKI MALINOWE EKO	110,00	kg	do utylizacji
20	NASIONA LNU ODTŁUSZCZONE eko/15.12.20	125,00	kg	do utylizacji
21	WYTŁOKI Z NASION LNU EKO	100,00	kg	do utylizacji
22	wytłoki z rokitnika	1 100,00	kg	do utylizacji
23	WYTŁOKI Z JAGODY KAMCZACKIEJ kg	2 500,00	KG	do utylizacji



## **7. OSZACOWANIE WARTOŚCI RYNKOWEJ**

Oszacowania wartości rynkowej wyspecyfikowanych składników mienia dokonuje się w poniższych tablicach (zob. tablice 5-9).

**Tablica 5**

**Oszacowanie wartości rynkowej pojazdów i maszyn mechanicznych**

Lp.	Nazwa	Producent	Typ/ model	Rok produkcji	Ilość	Wartość odtworzeniowa [zł]	Czas życia (lata)			Stopień zużycia (%)		Wsp. rynku	Wartość rynkowa (w zaokrągleniu) [zł]
							hip	wyk	poz	fiz	funk		
1.	Pojazd	Toyota	Proace nr VIN: YARVFEHZ7 GZ235501	2022	1	Wartość ustalona na podstawie notowań rynkowych, badania rynkowego							116.000,00
2.	Kombajn	Weremczuk Agromachine s Joanna 3 Z. 817	Nr fabryczny 082111	2011	1	62.000,00	25	13	12	52	20	0,7	16.700,00
3.	Kombajn	Weremczuk Agromachine s Joanna 3 Z. 817	Nr fabryczny 082211	2011	1	62.000,00	25	13	12	52	20	0,7	16.700,00
4.	Kombajn zaczepny jednorzędowy	Weremczuk Agromachine s Victor - Z.	Nr fabryczny 020021	2011	1	34.000,00	25	13	12	52	10	0,8	11.800,00
5.	Kombajn samobieżny	Weremczuk Agromachine s Victor - Z. 817	Nr fabryczny 0206412	2012	1	330.000,00	30	13	17	43	20	0,8	120.400,00
6.	Ładowarka teleskopowa	JBC	Typ 515-40	2000	1	89.000,00	40	13	27	33	10	0,8	43.000,00
7.	Ładowarka teleskopowa	MANITOU MLT	625-75 H F2X334F001 32	2012	1	234.000,00	40	13	27	33	10	0,8	112.900,00
8.	Wózek widłowy	Linde	E 14-01 F2X386C045 30	2015	1	98.900,00	40	13	27	33	10	0,8	47.300,00
9.	Wózek widłowy	Linde	E 14-01 F2X386C045 30	2012	1	119.000,00	40	13	27	33	10	0,8	57.400,00

10.	Wózek widłowy	Linde	E12-01 H2X386C060 93 (uszkodzony)	2012	1	92.000,00	40	13	27	33	30	0.5	21.600,00
-----	---------------	-------	--	------	---	-----------	----	----	----	----	----	-----	-----------

**Tablica 6**

**Oszacowanie wartości rynkowej pojazdów, maszyn mechanicznych z uwzględnieniem rynkowych cen ofertowych**

Lp.	Nazwa	Producent	Typ/model	Rok produkcji	Wartość rynkowa [zł]	Zakres cen ofertowych			Skorygowana wartość rynkowa [zł]
						min	max		
1.	Pojazd	Toyota	Proace nr VIN: YARVFEH7GZ23 5501	2022	116.000,00	92.000	121.000		95.000
2.	Kombajn	Weremczuk Agromachines Joanna 3 Z 817	Nr fabryczny 082111	2011	16.700,00	14.200	24.000		20.000
3.	Kombajn	Weremczuk Agromachines Joanna 3 Z 817	Nr fabryczny 082211	2011	16.700,00	14.200	24.000		20.000
4.	Kombajn zaczepny jednorzędowy	Weremczuk Agromachines Victor - Z	Nr fabryczny 020021	2011	11.800,00	10.000	15.000		13.000
5.	Kombajn samobieżny	Weremczuk Agromachines Victor - Z 817	Nr fabryczny 0206412	2012	120.400,00	95.000	125.000		105.000
6.	Ładowarka teleskopowa	JBC	Typ 515-40	2000	43.000,00	28.000	45.000		38.000
7.	Ładowarka teleskopowa	MANITOU MLT	625-75 H	2012	112.900,00	110.000	140.000		125.000
8.	Wózek widłowy	Linde	F2X334F00132	2015	47.300,00	40.000	52.000		45.000
9.	Wózek widłowy	Linde	E 14-01 F2X386C04530	2012	57.400,00	48.000	62.000		55.000

10.	Wózek widłowy	Linde	E12-01 H2X386C06093 (uszkodzony)	2012	21.600,00	-	-	15.000
								<b>531.000</b>

**Tablica 7**

**Oszacowanie wartości rynkowej wyposażenia tłoczni owoców, chłodni, magazynu i budynku biurowego**

Lp.	Nazwa	Producent	Typ/ model	Rok produkcji	Ilość	Wartość odtworzeniowa [zł]	Czas życia (lata)			Stopień zużycia (%)		Wsp. rynku	Wartość rynkowa (w zaokrągleniu) [zł]
							hip	wyk	poz	fiz	funk		
1.	Nalewarka butelkowa	Enoitalia		2015	1	18.000,00	30	8	22	36	10	0,8	9.600
2.	Waga elektroniczna paletowa		PM 1500/4	2011	1	1.850,00	30	13	17	43	30	0,8	7.600
3.	Pasteryzator			2015	1	146.000,00	30	8	22	26	10	0,8	77.800
	Układ dozowania			2015	1	130.000,00	30	8	22	26	10	0,8	69.300
4.	Myjka			2015	1	28.000,00	30	8	22	26	10	0,8	14.900
	Wytwornie			2015	1	42.000,00	30	8	22	27	10	0,8	22.400
4.	Waga elektroniczna			2019	1	250,00	15	4	11	27	0	0,8	150
5.	Wyciskarka wolnoobrotowa			2015	1	6.400,00	25	8	17	32	20	0,7	2.400
6.	Zamiatarka			2015	1	3.000,00	20	8	12	40	20	0,8	1.800
7.	Myjka gorączowa			2015	1	4.650,00	30	8	22	26	0	0,8	2.800
8.	Laptop	Samsung	NP-RV 720	2011	1	2.500,00	-	-	-	-	-	0,5	800
	Drukarka	HP	LaserJet M 1536 DNF	2011	1	1.000,00	-	-	-	-	-	0,5	300
	Zestaw mebli			2015	1	8.500,00	30	8	22	26	10	0,7	4.000
													<b>270.010</b>

**Tablica 8**

**Oszacowanie wartości rynkowej wyposażenia tłoczni owoców, chłodni, magazynu i budynku biurowego z uwzględnieniem rynkowych cen ofertowych**

Lp.	Nazwa	Producent	Typ/model	Wartość rynkowa [zł]	Zakres cen ofertowych		Skorygowana wartość rynkowa [zł]
					min	max	
1.	Nalewarka butelkowa	Enoitalia		9.600	8.800	12.000	10.000
2.	Waga elektroniczna paletowa		PM 1500/4	7.600	700	900	800
3.	Pasteryzator			77.800	60.000	70.000	75.000
	Układ dozowania			69.300	60.000	75.000	73.000
	Myjka			14.900	13.500	15.500	15.000
4.	Wytwórnice			22.400	20.000	27.000	23.000
	Waga elektroniczna			150	-	-	100
5.	Wyciskarka wolnoobrotowa			2.400	2.200	3.000	2.500
6.	Zamiatarka			1.800	1.300	1.500	1.400
7.	Myjka gorącowodna			2.800	2.500	3.000	2.800
	Laptop	Samsung	NP-RV 720	800	-	-	400
8.	Drukarka	HP	LaserJet M 1536 DNF	300	-	-	150
	Zestaw mebli			4.000	-	-	2.500
							<b>206.650</b>

**Tablica 9**

**Oszacowanie wartości rynkowej zapasów magazynowych**

Lp.	Nazwa	Ilość	J.m.	Wartość rynkowa jednostkowa [zł]	Wartość rynkowa ogółem [zł]
1	beczka stalowa	47,00	szt.	34,50	1 621,50
2	BIG BOX SZARY PEŁNY	39,00	szt.	198,90	7 757,10
3	BIG BOX AŻUR	60,00	szt.	225,25	13 515,00
4	KONCENTRAT ARONIOWY BIO/ BIO aronia concentrate	9 627,00	kg	0,05	481,35
5	Butelka 0,25L PET	82,00	szt.	0,26	21,32
6	Butelka 0,5L PET	250,00	szt.	0,28	68,75
7	BUTELKA 250 ML BEZBARWNA	4 140,00	szt.	0,19	765,90
8	butelka plastikowa na próby 250 ml	68,00	szt.	0,28	18,70
9	KONW. KONCENTRAT ARONIOWY	4 250,00	kg	0,05	212,50
10	przecier malinowy 10 kg	13,00	szt.	0,05	0,65
11	nasiona lnu eko	36,25	kg	0,05	1,81
12	nasiona lnu eko (/06.02.20	100,00	kg	0,05	5,00
13	OCET ARONIOWY BIO kg	3 000,00	kg	1,50	4 500,00
14	OCET JABŁKO ARONIA BIO 19.02.21	8 800,00	kg	1,50	13 200,00
15	OCET JABŁKOWY BIO	8 025,00	kg	1,50	12 037,50
16	OCET ARONIOWY ) BIO kg/18.11.2021	737,50	kg	1,50	1 106,25
17	OCET PORZECZKOWY BIO kg	34 962,50	kg	1,50	52 443,75
18	OCET PORZECZKOWY BIO 250ml	25,00	szt.	2,50	62,50
19	OWOCE SUSZONE "PASTYLA POLESKA" 150g	30,00	szt.	3,50	105,00
20	paletopojemnik 1000 l	20,00	szt.	150,00	3 000,00
21	euro palety drewniane 1200x800	2,00	szt.	12,50	25,00
22	euro palety drewniane 1200x800	3,00	szt.	12,50	37,50
23	euro palety drewniane 1200x800	16,00	szt.	12,50	200,00
24	palety drewniane 600x800	9,00	szt.	7,50	67,50
25	palety drewniane euro	18,00	szt.	12,50	225,00
26	palety drewniane euro	1,00	szt.	12,50	12,50
27	palety drewniane euro	4,00	szt.	12,50	50,00
28	palety drewniane euro	1,00	szt.	12,50	12,50
29	palety drewniane euro	1,00	szt.	12,50	12,50
30	palety drewniane fumigowane 1200x1000	18,00	szt.	18,00	324,00
31	PUDELKO 3 L- SOK PORZECZKOWY	1 180,00	szt.	0,83	973,50
32	PUDELKO 3 L- SOK PORZECZKOWY	5,00	szt.	0,75	3,75
33	PUDELKO 3 L- SOK ARONIA- PORZECZKA wersja polska	831,00	szt.	0,53	436,28
34	PUDELKO 3 L- SOK ARONIA- SERWATKA wersja PL	489,00	szt.	0,83	403,43
35	PUDELKO 3 L bez nadruku	539,00	szt.	0,60	323,40
36	PUDELKO 3 L- SOK JABŁKO- ARONIA wersja pl	599,00	szt.	0,83	494,18
37	PUDELKO 3 L- SOK JABŁKO- MALINA-RÓŻA wersja PL	1 004,00	szt.	0,83	828,30

38	PUDELKO 3 L- SOK JABŁKO-ROKITNIK-BANAN wersja PL	959,00	szt.	0,83	791,18
39	PUDELKO 3 L- SOK ARONIA-LEN-wersja PL	98,00	szt.	0,83	80,85
40	PUDELKO 3 L- SOK PORZECZKOWY wersja polska	1 029,00	szt.	0,83	848,93
41	PUDELKO 3 L- SOK ARONIA	1 099,00	szt.	0,83	906,68
42	PUDELKO 3 L- SOK JABŁKO-PORZECZKA-DAKTYL wersja pl	936,00	szt.	0,83	772,20
43	PUDELKO 5 W (ZBIORCZE)	1 951,00	szt.	0,80	1 560,80
44	Pudełko do soku aroniowego 3 l (NU3 GmbH Niemcy)	1 100,00	szt.	0,80	880,00
45	pudełko styropianowe PB 355/3	16,00	szt.	230,50	3 688,00
46	pudełko styropianowe PB 390/6	16,00	szt.	27,00	432,00
47	PUDELKO (12 BUTELEK)	82,00	szt.	1,05	86,10
48	PUDELKO (18 BUTELEK) 390/200/172	2 255,00	szt.	1,38	3 100,63
49	PUDELKO (18 BUTELEK) 390/200/172	874,00	szt.	1,38	1 201,75
50	skrzynka 0703.1000pomarKorabGarden	6 200,00	szt.	4,64	28 768,00
51	skrzynka 1515.4000pomar2017gr.KorabGarden	6 600,00	szt.	4,64	30 624,00
52	SOK JABŁKO-ROKITNIK-BANAN BIO 300 ml	275,00	szt.	2,00	550,00
53	SOK ARONIA NFC BIO 3L/ ARONIA JUICE BIO 3L	920,00	szt.	1,75	1 610,00
54	SOK ARONIA NFC BIO 3 l/ 02/05/2022	89,00	szt.	4,00	356,00
55	SOK ARONIA NFC BIO kg(MN) wysokoantocjanowy	1 152,00	kg	2,00	2 304,00
56	SOK ARONIA-PORZECZKA 80:20 NFC BIO 3 l	57,00	szt.	4,24	241,68
57	SOK ARONIA-PORZECZKA (BIOVITAMIN) NFC BIO 300ML	163,00	szt.	2,50	407,50
58	SOK ARONIA NFC BIO (Len) kg 08/06/20	207,00	kg	1,00	207,00
59	SOK ARONIA NFC BIO (Len) 3 L	190,00	szt.	2,07	393,30
60	SOK ARONIA NFC BIO (Len) kg 17/12/20	1 033,00	kg	2,07	2 138,31
61	SOK ARONIA NFC BIO 300 ml/BIO ARONIA NFC JUICE	943,00	szt.	2,50	2 357,50
62	SOK ARONIA+SERWATKA BIO 29.03.2022 10L	6,00	szt.	2,50	15,00
63	SOK ARONIA+SERWATKA BIO /5:5/ 300ml 07/10/22	336,00	szt.	2,50	840,00
64	SOK ARONIA NFC BIO w kg/ BIO aronia juice (MN)	18 195,00	kg	2,50	45 487,50
65	SOK ARONIA NFC BIO 250 ML HPP	16,00	szt.	2,00	32,00
66	SOK ARONIA NFC BIO 300 ML/ BIO ARONIA NFC Juice	1,00	szt.	2,50	2,50
67	SOK ARONIA LEN NFC BIO300ml/AroniaJuice&flax 13.04	99,00	szt.	2,50	247,50
68	SOK ARONIA (Len)NFC BIO300ml/AroniaJuice&flax13.05	7,00	szt.	2,50	17,50

69	SOK ARONIA (Len) NFC BIO 300ml/ Aronia Juice&flax	625,00	szt.	2,50	1 562,50
70	SOK JABLKO-ARONIA BIO 300ml/Aronia&Apple	18,00	szt.	2,50	45,00
71	SOK JABLKO-ARONIA BIO 3l	47,00	szt.	2,50	117,50
72	SOK JABLKO-MALINA-RÓŻA BIO 300ml	560,00	szt.	0,90	504,00
73	SOK JABLKO-MALINA-RÓŻA BIO 3L	74,00	szt.	2,00	148,00
74	SOK JABLKO-PIGWA NFC BIO 3L	95,00	szt.	3,00	285,00
75	SOK JABLKO-PORZECZKA BIO 300 ml (KLD)	277,00	szt.	0,75	207,75
76	SOK JABLKO-PORZECZKA- DAKTYL BIO 3L/ Apple-Black	16,00	szt.	3,50	56,00
77	SOK JABLKO-ROKITNIK BIO 3L	57,00	szt.	2,00	114,00
78	SOK JABLKO-ROKITNIK-BANAN BIO 3L	83,00	szt.	2,00	166,00
79	SOK JABLKO-ROKITNIK BIO 3L (KLD)	19,00	szt.	2,00	38,00
80	SOK JABŁKOWY BIO L (M)	320,00	litr	1,55	496,00
81	SOK JABŁKOWY EKO	15,00	kg	0,05	0,75
82	SOK JABŁKOWY BIO 08.12.2022	1 991,00	kg	1,25	2 488,75
83	SOK JAGODA KAMCZ.-ARONIA NFC 3L	40,00	szt.	2,50	100,00
84	SOK JAGODA KAMCZ.- ARO+JABL NFC (ELECTROLIT) 300ml	341,00	szt.	1,90	647,90
85	SOK JAGODA KAMCZ.-ARONIA NFC (ANTYOKSYDANT) 300ml	381,00	szt.	1,90	723,90
86	SOK JAGODA KAM.-ARONIA- JABLKO NFC 3L	60,00	szt.	3,00	180,00
87	SOK ARONIA NFC BIO 10 l/ Aronia Juice NFC BIO 10l	470,00	szt.	0,05	23,50
88	SOK Z ROKITNIKA 300 ML	200,00	szt.	1,00	200,00
89	SOK ROKITNIKOWY BIO kg	34,00	kg	3,00	102,00
90	SOK Z JAGODY KAMCZACKIEJ 3L	70,00	szt.	3,00	210,00
91	SOK Z JAGODY KAMCZACKIEJ 10L	5,00	szt.	50,00	250,00
92	SOK JABLKO-ARONIA 300 ML	9,00	szt.	1,50	13,50
93	SOK Z JAGODY KAMCZACKIEJ	9 953,00	KG	2,25	22 394,25
94	SOK Z JAGODY KAMCZACKIEJ 3l/ HASKAP BERRY JUICE	8,00	szt.	2,50	20,00
95	SOK Z JAGODY KAMCZACKIEJ 300 ML	65,00	szt.	1,50	97,50
96	SOK Z MALINY BIO NFC 3L	13,00	szt.	2,50	32,50
97	SOK Z MALINY EKO KG	8,00	kg	1,75	14,00
98	SOK Z MALINY EKO 10L	32,00	kg	9,00	288,00
99	SOK Z PORZECZKI CZARNEJ BIO 3L	30,00	szt.	0,05	1,50
100	SOK Z PORZECZKI BIO/OrganBlackcurrantJuice18/07/22	773,00	kg	2,25	1 739,25
101	SOK Z ROKITNIKA 300 ml	957,00	szt.	1,75	1 674,75
102	sok z rokitnika kg	3 889,00	kg	8,00	31 112,00
103	SOK Z ROKITNIKA 3L	129,00	szt.	2,00	258,00
104	SOK Z ROKITNIKA BIO 10L	51,00	szt.	50,00	2 550,00



105	SOK Z RÓŻY 10l	5,00	szt.	30,00	150,00
106	SOK Z RÓŻY BIO 300 ml	606,00	szt.	7,50	4 545,00
107	SOK Z RÓŻY 3L	7,00	szt.	12,50	87,50
108	SOK Z RÓŻY kg	2 242,50	szt.	4,00	8 970,00
109	SOK Z RÓŻY BIO kg	176,20	kg	3,50	616,70
110	SOK Z WIŚNI BIO 3L	171,00	szt.	3,00	513,00
111	wieczka fi 38 RTB	527,90	szt.	0,08	39,59
112	wieczka fi 43 RTB	110,00	szt.	0,10	11,00
113	WOREK BIB 3 L	1 461,00	szt.	1,12	1 636,32
114	WOREK BIB 10 L	59,00	szt.	1,10	64,90
115	WOREK BIB 220 L AS	641,00	szt.	9,57	6 134,37
116	WOREK BIB 5 L EVOH	2,00	szt.	0,95	1,90
117	blonnik niskocukrowy BIO (Aronia proszek bio)	6,00	kg	3,50	21,00
118	blonnik niskocukr. (wyt. aroniowebio)	893,20	kg	2,50	2 233,00
119	blonnik niskocukrowy BIO 100g	5,00	szt.	2,50	12,50
120	blonnik niskocukrowy BIO 30g	27,00	szt.	1,50	40,50
121	wytloki jablkowe BIO	184,50	kg	0,85	156,83
					<b>340 398,21</b>

## **8. OSZACOWANIE WARTOŚCI LIKWIDACYJNEJ**

Oszacowania wartości rynkowej dokonuje się w poniższych tablicach (zob. tablice 10-12).

**Tablica 10**

**Oszacowanie wartości likwidacyjnej pojazdów, maszyn mechanicznych**

Lp.	Nazwa	Producent	Typ/model	Rok produkcji	Skorygowana wartość rynkowa [zł]	Wartość likwidacyjna [zł]
1.	Pojazd	Toyota	Proace nr VIN: YARVFEHZ7GZ23 5501	2022	95.000	47.500
2.	Kombajn	Weremczuk Agromachines Joanna 3 Z 817	Nr fabryczny 082111	2011	20.000	10.000
3.	Kombajn	Weremczuk Agromachines Joanna 3 Z 817	Nr fabryczny 082211	2011	20.000	10.000
4.	Kombajn zaczepny jedorzędowy	Weremczuk Agromachines Victor - Z	Nr fabryczny 020021	2011	13.000	6.500
5.	Kombajn samobieżny	Weremczuk Agromachines Victor - Z 817	Nr fabryczny 0206412	2012	105.000	52.500
6.	Ladowarka teleskopowa	JBC	Typ 515-40	2000	38.000	19.000
7.	Ladowarka teleskopowa	MANITOU MLT	625-75 H	2012	125.000	62.500
8.	Wózek widłowy	Linde	F2X334F00132	2015	45.000	22.500
9.	Wózek widłowy	Linde	E 14-01 F2X386C04530	2012	55.000	27.500
10.	Wózek widłowy	Linde	E12-01 H2X386C06093 (uszkodzony)	2012	15.000	7.500
					<b>531.000</b>	<b>265.500</b>

**Tablica 11**

**Oszacowanie wartości likwidacyjnej wyposażenia tłoczni owoców, chłodni, magazynu i budynku biurowego**

Lp.	Nazwa	Producent	Typ/model	Skorygowana wartość rynkowa [zł]	Wartość likwidacyjna [zł]
1.	Nalewarka butelkowa	Enoitalia		10.000	5 000
2.	Waga elektroniczna paletowa		PM 1500/4	800	400
3.	Pasteryzator			75.000	37 500
	Układ dozowania			73.000	36 500
	Myjka			15.000	7 500
4.	Wytwórnice			23.000	11 500
	Waga elektroniczna			100	50
5.	Wyciskarka wolnoobrotowa			2.500	1 250
6.	Zamiatarka			1.400	700
7.	Myjka gorącowodna			2.800	1 400
	Laptop	Samsung	NP-RV 720	400	200
8.	Drukarka	HP	LaserJet M 1536 DNF	150	75
	Zestaw mebli			2.500	1 250
				<b>206.650</b>	<b>103 325</b>

**Tablica 12**

**Oszacowanie wartości likwidacyjnej zapasów magazynowych**

Lp.	Nazwa	Ilość	J.m.	Wartość likwidacyjna jednostkowa [zł]	Wartość likwidacyjna ogółem [zł]
1	beczka stalowa	47.00	szt.	17,25	810,75
2	BIG BOX SZARY PEŁNY	39.00	szt.	99,45	3 878,55
3	BIG BOX AŻUR	60.00	szt.	112,63	6 757,50
4	KONCENTRAT ARONIOWY BIO/ BIO aronia concentrate	9 627.00	kg	0,03	240,68
5	Butelka 0,25L PET	82.00	szt.	0,13	10,66
6	Butelka 0,5L PET	250.00	szt.	0,14	34,38
7	BUTELKA 250 ML BEZBARWNA	4 140.00	szt.	0,09	382,95
8	butelka plastikowa na próby 250 ml	68.00	szt.	0,14	9,35
9	KONW. KONCENTRAT ARONIOWY	4 250.00	kg	0,03	106,25
10	przecier malinowy 10 kg	13.00	szt.	0,03	0,33
11	nasiona Inu eko	36.25	kg	0,03	0,91
12	nasiona Inu eko (/06.02.20	100.00	kg	0,03	2,50
13	OCET ARONIOWY BIO kg	3 000.00	kg	0,75	2 250,00
14	OCET JABŁKO ARONIA BIO 19.02.21	8 800.00	kg	0,75	6 600,00
15	OCET JABŁKOWY BIO	8 025.00	kg	0,75	6 018,75
16	OCET ARONIOWY ) BIO kg/18.11.2021	737,50	kg	0,75	553,13
17	OCET PORZECZKOWY BIO kg	34 962,50	kg	0,75	26 221,88
18	OCET PORZECZKOWY BIO 250ml	25.00	szt.	1,25	31,25
19	OWOCE SUSZONE "PASTYLA POLESKA" 150g	30.00	szt.	1,75	52,50
20	paletopojemnik 1000 l	20.00	szt.	75,00	1 500,00
21	euro palety drewniane 1200x800	2.00	szt.	6,25	12,50
22	euro palety drewniane 1200x800	3.00	szt.	6,25	18,75
23	euro palety drewniane 1200x800	16.00	szt.	6,25	100,00
24	palety drewniane 600x800	9.00	szt.	3,75	33,75
25	palety drewniane euro	18.00	szt.	6,25	112,50
26	palety drewniane euro	1.00	szt.	6,25	6,25
27	palety drewniane euro	4.00	szt.	6,25	25,00
28	palety drewniane euro	1.00	szt.	6,25	6,25
29	palety drewniane euro	1.00	szt.	6,25	6,25
30	palety drewniane fumigowane 1200x1000	18.00	szt.	9,00	162,00
31	PUDEŁKO 3 L- SOK PORZECZKOWY	1 180.00	szt.	0,41	486,75
32	PUDEŁKO 3 L- SOK PORZECZKOWY	5.00	szt.	0,38	1,88
33	PUDEŁKO 3 L- SOK ARONIA- PORZECZKA wersja polska	831.00	szt.	0,26	218,14
34	PUDEŁKO 3 L- SOK ARONIA- SERWATKA wersja PL	489.00	szt.	0,41	201,71
35	PUDEŁKO 3 L bez nadruku	539.00	szt.	0,30	161,70
36	PUDEŁKO 3 L- SOK JABŁKO- ARONIA wersja pl	599.00	szt.	0,41	247,09
37	PUDEŁKO 3 L- SOK JABŁKO- MALINA-RÓŻA wersja PL	1 004.00	szt.	0,41	414,15

38	PUDELKO 3 L- SOK JABLKO-ROKITNIK-BANAN wersja PL	959,00	szt.	0,41	395,59
39	PUDELKO 3 L- SOK ARONIA-LEN -wersja PL	98,00	szt.	0,41	40,43
40	PUDELKO 3 L- SOK PORZECZKOWY wersja polska	1 029,00	szt.	0,41	424,46
41	PUDELKO 3 L- SOK ARONIA	1 099,00	szt.	0,41	453,34
42	PUDELKO 3 L- SOK JABLKO-PORZECZKA-DAKTYL wersja pl	936,00	szt.	0,41	386,10
43	PUDELKO 5 W (ZBIORCZE)	1 951,00	szt.	0,40	780,40
44	Pudelko do soku aroniowego 3 l (NU3 GmbH Niemcy)	1 100,00	szt.	0,40	440,00
45	pudelko styropianowe PB 355/3	16,00	szt.	115,25	1 844,00
46	pudelko styropianowe PB 390/6	16,00	szt.	13,50	216,00
47	PUDELKO (12 BUTELEK)	82,00	szt.	0,53	43,05
48	PUDELKO (18 BUTELEK) 390/200/172	2 255,00	szt.	0,69	1 550,31
49	PUDELKO (18 BUTELEK) 390/200/172	874,00	szt.	0,69	600,88
50	skrzynka 0703.1000pomarKorabGarden	6 200,00	szt.	2,32	14 384,00
51	skrzynka 1515.4000pomar2017gr.KorabGarden	6 600,00	szt.	2,32	15 312,00
52	SOK JABLKO-ROKITNIK-BANAN BIO 300 ml	275,00	szt.	1,00	275,00
53	SOK ARONIA NFC BIO 3L/ ARONIA JUICE BIO 3L	920,00	szt.	0,88	805,00
54	SOK ARONIA NFC BIO3 l/ 02/05/2022	89,00	szt.	2,00	178,00
55	SOK ARONIA NFC BIO kg(MN) wysokoantocjanowy	1 152,00	kg	1,00	1 152,00
56	SOK ARONIA-PORZECZKA 80:20 NFC BIO 3 l	57,00	szt.	2,12	120,84
57	SOK ARONIA-PORZECZKA (BIOVITAMIN) NFC BIO 300ML	163,00	szt.	1,25	203,75
58	SOK ARONIA NFC BIO (Len) kg 08/06/20	207,00	kg	0,50	103,50
59	SOK ARONIA NFC BIO (Len) 3 L	190,00	szt.	1,04	196,65
60	SOK ARONIA NFC BIO (Len) kg 17/12/20	1 033,00	kg	1,04	1 069,16
61	SOK ARONIA NFC BIO 300 ml/BIO ARONIA NFC JUICE	943,00	szt.	1,25	1 178,75
62	SOK ARONIA+SERWATKA BIO 29.03.2022 10L	6,00	szt.	1,25	7,50
63	SOK ARONIA+SERWATKA BIO /5:5/ 300ml 07/10/22	336,00	szt.	1,25	420,00
64	SOK ARONIA NFC BIO w kg/ BIO aronia juice (MN)	18 195,00	kg	1,25	22 743,75
65	SOK ARONIA NFC BIO 250 ML HPP	16,00	szt.	1,00	16,00
66	SOK ARONIA NFC BIO 300 ML/ BIO ARONIA NFC Juice	1,00	szt.	1,25	1,25
67	SOK ARONIA LEN NFC BIO300ml/AroniaJuice&flax 13.04	99,00	szt.	1,25	123,75
68	SOK ARONIA (Len)NFC BIO300ml/AroniaJuice&flax13.05	7,00	szt.	1,25	8,75

69	SOK ARONIA (Len) NFC BIO 300ml/ Aronia Juice&flax	625,00	szt.	1,25	781,25
70	SOK JABLKO-ARONIA BIO 300ml/Aronia&Apple	18,00	szt.	1,25	22,50
71	SOK JABLKO-ARONIA BIO 3l	47,00	szt.	1,25	58,75
72	SOK JABLKO-MALINA-RÓŻA BIO 300ml	560,00	szt.	0,45	252,00
73	SOK JABLKO-MALINA-RÓŻA BIO 3L	74,00	szt.	1,00	74,00
74	SOK JABLKO- PIGWA NFC BIO 3L	95,00	szt.	1,50	142,50
75	SOK JABLKO-PORZECZKA BIO 300 ml (KLD)	277,00	szt.	0,38	103,88
76	SOK JABLKO-PORZECZKA- DAKTYL BIO 3L/ Apple-Black	16,00	szt.	1,75	28,00
77	SOK JABLKO-ROKITNIK BIO 3L	57,00	szt.	1,00	57,00
78	SOK JABLKO-ROKITNIK-BANAN BIO 3L	83,00	szt.	1,00	83,00
79	SOK JABLKO-ROKITNIK BIO 3L (KLD)	19,00	szt.	1,00	19,00
80	SOK JABLKOWY BIO L (M)	320,00	litr	0,78	248,00
81	SOK JABLKOWY EKO	15,00	kg	0,03	0,38
82	SOK JABLKOWY BIO 08.12.2022	1 991,00	kg	0,63	1 244,38
83	SOK JAGODA KAMCZ.-ARONIA NFC 3L	40,00	szt.	1,25	50,00
84	SOK JAGODA KAMCZ.- ARO+JABL NFC (ELECTROLIT) 300ml	341,00	szt.	0,95	323,95
85	SOK JAGODA KAMCZ.-ARONIA NFC (ANTYOXYDANT) 300ml	381,00	szt.	0,95	361,95
86	SOK JAGODA KAM.-ARONIA- JABLKO NFC 3L	60,00	szt.	1,50	90,00
87	SOK ARONIA NFC BIO 10 l/ Aronia Juice NFC BIO 10l	470,00	szt.	0,03	11,75
88	SOK Z ROKITNIKA 300 ML	200,00	szt.	0,50	100,00
89	SOK ROKITNIKOWY BIO kg	34,00	kg	1,50	51,00
90	SOK Z JAGODY KAMCZACKIEJ 3L	70,00	szt.	1,50	105,00
91	SOK Z JAGODY KAMCZACKIEJ 10L	5,00	szt.	25,00	125,00
92	SOK JABLKO-ARONIA 300 ML	9,00	szt.	0,75	6,75
93	SOK Z JAGODY KAMCZACKIEJ	9 953,00	KG	1,13	11 197,13
94	SOK Z JAGODY KAMCZACKIEJ 3l/ HASKAP BERRY JUICE	8,00	szt.	1,25	10,00
95	SOK Z JAGODY KAMCZACKIEJ 300 ML	65,00	szt.	0,75	48,75
96	SOK Z MALINY BIO NFC 3L	13,00	szt.	1,25	16,25
97	SOK Z MALINY EKO KG	8,00	kg	0,88	7,00
98	SOK Z MALINY EKO 10L	32,00	kg	4,50	144,00
99	SOK Z PORZECZKI CZARNEJ BIO 3L	30,00	szt.	0,03	0,75
100	SOK Z PORZECZKI BIO/OrganBlackcurrantJuice18/07/22	773,00	kg	1,13	869,63
101	SOK Z ROKITNIKA 300 ml	957,00	szt.	0,88	837,38
102	sok z rokitnika kg	3 889,00	kg	4,00	15 556,00
103	SOK Z ROKITNIKA 3L	129,00	szt.	1,00	129,00
104	SOK Z ROKITNIKA BIO 10L	51,00	szt.	25,00	1 275,00

105	SOK Z RÓŻY 10l	5,00	szt.	15,00	75,00
106	SOK Z RÓŻY BIO 300 ml	606,00	szt.	3,75	2 272,50
107	SOK Z RÓŻY 3L	7,00	szt.	6,25	43,75
108	SOK Z RÓŻY kg	2 242,50	szt.	2,00	4 485,00
109	SOK Z RÓŻY BIO kg	176,20	kg	1,75	308,35
110	SOK Z WIŚNI BIO 3L	171,00	szt.	1,50	256,50
111	wieczka fi 38 RTB	527,90	szt.	0,04	19,80
112	wieczka fi 43 RTB	110,00	szt.	0,05	5,50
113	WOREK BIB 3 L	1 461,00	szt.	0,56	818,16
114	WOREK BIB 10 L	59,00	szt.	0,55	32,45
115	WOREK BIB 220 L AS	641,00	szt.	4,79	3 067,19
116	WOREK BIB 5 L EVOH	2,00	szt.	0,48	0,95
117	blonnik niskocukrowy BIO (Aronia proszek bio)	6,00	kg	1,75	10,50
118	blonnik niskocukr. (wyt. aroniowebio)	893,20	kg	1,25	1 116,50
119	blonnik niskocukrowy BIO 100g	5,00	szt.	1,25	6,25
120	blonnik niskocukrowy BIO 30g	27,00	szt.	0,75	20,25
121	wytłoki jablkowe BIO	184,50	kg	0,43	78,41
					<b>170 199,10</b>



## 9. PODSUMOWANIE WYNIKÓW WYCENY

Podsumowania wyników wyceny wartości rynkowej i wartości likwidacyjnej dokonuje się w poniższej tabelicy (zob. tablica 13).

**Tablica 13**

### Podsumowanie wyników wyceny

Lp.	Grupa branżowa	Wartość rynkowa [zł]	Wartość likwidacyjna [zł]
1.	Pojazdy i maszyny mechaniczne	531 000,00	265 500,00
2.	Wyposażenie tłoczni, owoców , chłodni, magazynu i budynku biurowego	206 650,00	103 325,00
3.	Zapasy magazynowe	340 398,21	170 199,10
	<b>Razem:</b>	<b>1 078 048,21</b>	<b>539 024,1</b>

**Oszacowane wartości są wartościami netto.**

"COBANK"  
DORADZTWO GOSPODARCZE  
I WYKONANIE USŁUG  
W OBLASCI  
TECHNOLOGIE, LOGISTYKI  
I WYKONANIE USŁUG  
dr Jarosław Ciepła  
75-804 Pruszków, ul. Żelazna 15  
71 410 10 00, 71 410 10 01

mgr Andrzej Jakubaszek  
Przysięgły Biegły Sądowy  
Sądu Okręgowego Warszawa-Praga  
ds. Wyceny Ruchomości

**Aneks nr 1**

**Dokumentacja fotograficzna  
obrazująca funkcjonalność i stan zachowania  
przedmiotu wyceny**







































